



„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД
Решение № ТП-02/13.08.2020г.

Търговско дружество „Академика 2011“ ЕАД открива търг за отдаване под наем, с тайно наддаване при закрито заседание, съгласно разпоредбата на т. 10 от Приложение № 1 към чл. 29 от ППЗПП, за срок от 3 (три) години, на следните недвижими имоти, собственост на дружеството при начална тръжна месечна цена, без включен ДДС:

Търг №	Описание на обекта	Начална цена, без ДДС	Начин на плащане
ТП2-2020-01	<i>Помещение</i> със ЗП от 16,45 кв.м., находящо се на първи етаж в СК „Академик“, в гр. София, Столична община, общ. р-н Слатина, ж.к. Гео Милев.	260.00лв.	месечно
ТП2-2020-02	<i>Празна площ</i> от 1 кв.м., находяща се във флойе (първи етаж) в Зимен дворец на спорта, гр. София, Студентски град.	180.00лв.	месечно
ТП2-2020-03	<i>Спортен център</i> , състоящ се от зала № 1 (Хореография), зала № 2, зала № 3, обслужващи помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9 и обособена площ от 3 кв.м. за рецепция с обща площ от 292 кв.м., находящ в гр. София, общ. р-н Студентски, ж.к. Студентски град, Зимен дворец на спорта, ет. 3.	1800.00лв.	месечно

1. Оглед на всеки един от обектите може да бъде направен **всеки работен ден от 10:00 до 16:00ч., до крайната дата за подаване на оферти – 28.08.2020г.** Достъп до помещенията се осъществява по подадена предварителна заявка от кандидата, не по – късно от деня преди заявената дата за извършване на огледа на тел. 02/4894473 или на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“.

2. Документация за участие в търга се закупува в комплект на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, „Академика 2011“ ЕАД – Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“ – **всеки работен ден от публикуване на обявата за търг, до 16:00 часа на 28.08.2020г.** Цената за комплект документация е в размер на 100.00лв. (сто лева). Депозитът за участие е в размер на 50% (петдесет върху сто) от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва и се внася в касата на „Академика 2011“ ЕАД на посочения по – горе адрес или по банков път, на следната банкова сметка на името на Дружеството: „Инвестбанк“ АД, Клон: ФЦ „София-Витоша“, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG59IORT80941000252900.

3. За участие в търга, кандидатите следва да представят следните документи:

3. 1. Заявление за участие – по образец № 1;
3. 2. Кратко представяне на кандидата и дейността му – свободен текст;
3. 3. Извадка от съответната база данни (Търговски регистър, регистър БУЛСТАТ и др.), удостоверяващ надлежно вписани обстоятелства по партидата на кандидата;
3. 4. Декларация за липса на обстоятелства, съставляващи пречка за участие – по образец № 3;
3. 5. Декларация за извършен оглед – по образец № 4;
3. 6. Пълномощно – в случаите, когато кандидата е надлежно представляван от пълномощник;
3. 7. Документи за заплатени в пълен размер цена на документацията и депозит за участие;
3. 8. Ценова оферта и предложение за условията във връзка с наемане на обекта в съответствие с изискванията на документацията за участие, поставени в отделен запечатан непрозрачен хартиен плик, поставен в плика с останалите документи.

4. Горезброените документи, при подаването им, трябва да са поставени и затворени в запечатан, непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Кандидатът подава отделно документи, за всеки от обектите, за наемането на които кандидатства. Документите се подават на адреса: гр. София 1111, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 108, **в срок до 16:30 на 28.08.2020г.** Предложенията ще бъдат отворени на **31.08.2020г., в 09:00ч.,** в закрито заседание, на адрес: гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Критерият за оценяване на кандидатите е най-висок предложен месечен наем. Определената минимална стъпка за наддаване е не по-малко от 1% от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва За повече информация на тел. 02/4894473 или на <http://www.academica2011.com/>.

5. В случай на необходимост, при спазване на хипотезата на т.1.10 от Приложение № 1 към чл. 29 от ППЗПП, се определя дата за повторно провеждане на търга **10.09.2020г.**

Изпълнителен директор: (п)
Елиана Шипковенска

