



„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД
Решение № ТП-04/02.11.2020 г.

Търговско дружество „Академика 2011“ ЕАД открива търг за отдаване под наем, с тайно наддаване при закрито заседание, съгласно разпоредбата на т. 10 от Приложение № 1 към чл. 29 от ППЗПП, за срок от 3 (три) години, на следните недвижими имоти, собственост на дружеството при начална тръжна месечна цена, без включен ДДС:

Търг №	Описание на обекта	Начална цена без ДДС	Начин на плащане
ТП4-2020-01	<i>Прилежаща площ находяща се в северната част на територията на СК „Академик“, извън оградата ан стадиона с предназначение автомобилка със ЗП 136,8 кв.м., находяща се в гр. София, р-н Слатина, ж.к. Гео Милев</i>	580,00 лв.	месечно
ТП4-2020-02	<i>Помещение със ЗП 18,52 кв.м., находящо се на първи етаж в СК „Академик“, сграда с идентификатор 68134.702.2057.1, с адрес: гр. София, р-н Слатина, ж.к. Гео Милев</i>	120,00 лв.	месечно

1. Оглед на всеки един от обектите може да бъде направен **всеки работен ден от 10:00 до 16:00 ч., до крайната дата за подаване на оферти – 18.11.2020 г.** Достъп до помещенията се осъществява по подадена предварителна заявка от кандидата, не по-късно от деня преди заявената дата за извършване на огледа на тел. 02/4894473 или на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“.

2. Документация за участие в търга се закупува в комплект на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1, „Академика 2011“ ЕАД – Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“ – **всеки работен ден от публикуване на обявата за търг, до 16:00 часа на 18.11.2020 г.** Цената за комплект документация е в размер на 100.00 лв. (сто лева). Депозитът за участие е в размер на 50% (петдесет върху сто) от началната цена за всеки един от обектите, по които кандидатът участва и се внася в касата на „Академика 2011“ ЕАД на посочения по-горе адрес или по банков път, на следната банкова сметка на името на Дружеството: „Инвестбанк“ АД, Клон: ФЦ „София- Витоша“, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG59IORT80941000252900.

3. За участие в търга, кандидатите следва да представят следните документи:

3. 1. Заявление за участие – по образец № 1;

3. 2. Кратко представяне на кандидата и дейността му – свободен текст;

3. 3. Извадка от съответната база данни (Търговски регистър, регистър БУЛСТАТ и др.), удостоверяващ надлежно вписани обстоятелства по партидата на кандидата;

3. 4. Декларация за липса на обстоятелства, съставляващи пречка за участие – по образец № 3;

3. 5. Декларация за извършен оглед – по образец № 4;

3. 6. Одобрен договор за наем – по образец № 5;

3. 7. Декларация за съгласие за събирането, използването и обработването на лични данни – образец № 6;

3. 8. Пълномощно – в случаите, когато кандидата е надлежно представляван от пълномощник;

3. 9. Документи за заплатени в пълен размер цена на документацията и депозит за участие;

3. 10. Ценова оферта и предложение за условията във връзка с наемане на обекта в съответствие с изискванията на документацията за участие, поставени в отделен запечатан непрозрачен хартиен плик, поставен в плика с останалите документи;

3. 11. Копие от документ за самоличност на физическото лице/управителя или пълномощника на участника.

4. Горейзброените документи, при подаването им, трябва да са поставени и затворени в запечатан, непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Кандидатът подава отделно документи, за всеки от обектите, за наемането на които кандидатства. Документите се подават на адреса: гр. София 1111, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1, Изпълнителна дирекция, каб. 108, **в срок до 16:30 на 18.11.2020 г.** Предложенията ще бъдат отворени на **19.11.2020 г., в 10:00 ч.**, в закрито заседание, на адрес: гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Критерият за оценяване на кандидатите е най-висок предложен месечен наем. Определената минимална стъпка за наддаване е не по-малко от 1% от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва. За повече информация на тел. 02/4894473 или на <http://www.academica2011.com/>.

5. В случай на необходимост, при спазване на хипотезата на т.1.10 от Приложение № 1 към чл. 29 от ППЗПП, се определя дата за повторно провеждане на търга **26.11.2020 г.**

Изпълнителен директор: (п)